

DICHIARAZIONE DI ESENZIONE IMU PER I FABBRICATI-MERCE

Sentenza del 1.9.2025 n 11696 – Corte di Giustizia Tributaria primo grado di

Roma Sez. 7

Composizione

Presidente Dott. Michelangelo Francavilla

Relatore Dott. Stefano Visonà

181 TRIBUTI LOCALI (COMUNALI, PROVINCIALI, REGIONALI) - 340 TRIBUTI LOCALI POSTERIORI ALLA RIFORMA TRIBUTARIA DEL 1972

Esenzione IMU - Fabbricati-merce - Dichiarazione *ex art. 2, comma 5 bis*, del D.L. n. 102/2013 – Necessità – Conseguenze.

Massima

Ai fini dell'esenzione dall'IMU per i fabbricati destinati alla vendita, la presentazione della dichiarazione da parte del soggetto passivo di imposta costituisce un preciso e specifico onere formale, espressamente previsto a pena di decadenza, che non può essere sostituito da altre forme di denunce o superato dalla circostanza che il Comune sia a conoscenza *aliunde* dei fatti che comportano l'esenzione dal pagamento dell'imposta.

Rif. Normativi

D.L. n. 103/2013, art. 2, comma 5bis; D.L. n. 201/2011, art. 13, comma 9bis; D.Lgs n. 471/1997, art. 13, comma 1

Conformità

Cass. ord. n. 21465/2020

Anno pubb.

2025